

Протокол № 2/43

Общего собрания собственников жилья в многоквартирном доме по адресу:

Москва, улица : Максимова д.14

Состоявшегося с 04.03.2013 г. по 18.03.2013 г.

**Проведенного в форме заочного голосования**

г.Москва

Дата составления и подписания протокола 18.03.2013 г.

Собрание проводилось в форме заочного голосования в соответствии со ст.47 Жилищного кодекса РФ.

Общая площадь помещений- 2533 кв.м.

Всего поступило решений: 44

Действительных - 44 решения собственников помещений, обладающих 68,90 % голосов от общего числа голосов собственников помещений дома.

Из них: площадь находящаяся в собственности города Москвы-489,40 кв.м, доля жилых и нежилых помещений, находящихся в собственности г.Москвы составляет 19,32 % от общей площади дома, и 28,04 % от принявших участие в голосовании собственников.

Представитель собственника по жилым и нежилым помещениям, находящимся в собственности г.Москвы Карев К.М.

Кворум ИМЕЕТСЯ.

**Повестка дня.**

1. Утверждение состава счетной комиссии:

Осикина Л.П., Политова В.В., Безгинова В.П.

За – 96,36 % Против – 2,08 % Воздержался –1,56 %

2.О выборе способа управления многоквартирным домом -управление управляющей организацией.

За – 96,36 % Против – 2,08 % Воздержался –1,56 %

3.Выборы управляющей организации- управляющая организация – ООО УО «Курчатовский».

За – 68,32 % Против – 30,12 % Воздержался –1,56 %

4.Утверждение условий договора управления многоквартирным домом с ООО УО «Курчатовский».

Основные условия договора: срок действия договора- три года; Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения устанавливается по расценкам, утвержденным Правительством г.Москвы.

За – 68,32 % Против – 30,12 % Воздержался –1,56 %

5.Утверждение места хранения протокола общего собрания собственников помещений.- в помещении ООО УО «Курчатовский»

За – 68,32 % Против – 30,12 % Воздержался –1,56 %

6.Утверждения места размещения решения общего собрания собственников помещений и отчеты на сайте [www.uokur.ru](http://www.uokur.ru) и на досках объявлений у подъезда дома №14 по ул.Максимова г.Москвы

За – 96,36 % Против – 2,08 % Воздержался –1,56 %

