

Протокол № 2/22

общего собрания собственников жилья в многоквартирном доме по адресу: ул.М.Новикова д.5
Состоявшегося с 18.10.2012 г. по 23.10.2012 г.

Проведенного в форме заочного голосования

г.Москва

Дата составления и подписания протокола 24.10.2012 г.

Собрание проводилось в форме заочного голосования в соответствии со ст.47 Жилищного кодекса РФ.

Общая площадь жилых помещений - 2043,90 кв.м.

Общая площадь нежилых помещений - 1380,40 кв.м.

Всего поступило решений: - 45

Действительных - 45 решений собственников помещений, обладающих - 96,52 % голосов от общего числа голосов собственников помещений дома.

Из них: доля жилых и нежилых помещений находящихся в собственности г.Москвы - 1577,88 кв.м, что составляет - 47,73 % от принявших участие в голосовании собственников.

Представитель собственника по жилым и нежилым помещениям, находящимся в собственности г.Москвы Кузнецова А.В. по доверенности от 08.10.2012г., выдана ГКУ города Москвы «ИС района Щукино».

Кворум ИМЕЕТСЯ.

Повестка дня.

1. Утверждение состава счетной комиссии:

Андриянова М.И.; Прохоров А.Ф.; Бобков А.А.

ЗА - 100 % Против - 0 % Воздержался - 0 %

2.О выборе способа управления многоквартирным домом - управление управляющей организацией.

ЗА - 100 % Против - 0 % Воздержался - 0 %

3.Выборы управляющей организации - управляющая организация - ООО УО «Курчатовский».

ЗА - 52,26 % Против - 47,73 % Воздержался - 0 %

4.Утверждение условий договора управления многоквартирным домом с ООО УО «Курчатовский».

Основные условия договора: срок действия договора- три года; Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения устанавливается по расценкам, утвержденным Правительством г.Москвы.

ЗА - 52,26 % Против - 47,73 % Воздержался - 0 %

5.Утверждение места хранения протокола общего собрания собственников помещений.- в помещении ООО УО «Курчатовский».


ЗА - 52,26 % Против - 47,73 % Воздержался - 0 %

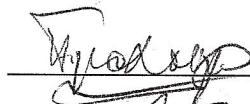
6.Утверждения места размещения решения общего собрания собственников помещений и отчеты на сайте www.uokur.ru и на досках объявлений у подъезда дома 5 по ул. М.Новикова г. Москвы.


ЗА - 100 % Против - 0 % Воздержался - 0 %

Приложение: уведомление о проведении общего собрания собственников, бланк решения собственников, протокол счетной комиссии, схема распределения долей собственников, договор управления многоквартирным домом.

Члены счетной комиссии:

 _____ Андриянова М.И.

 _____ Прохоров А.Ф.

 _____ Бобков А.А.