

Протокол № 2/34
Общего собрания собственников жилья в многоквартирном доме по адресу:
Москва, улица Живописная д.38 к.2
Состоявшегося с 28.12.2012г. по 15.01.2013 г.

Проведенного в форме заочного голосования

г.Москва

Дата составления и подписания протокола 16.01.2013 г.

Собрание проводилось в форме заочного голосования в соответствии со ст.47 Жилищного кодекса РФ.

Общая площадь помещений- 2504,7 кв.м.

Всего поступило решений: 55

Действительных - 55 решений собственников помещений, обладающих 67,124 % голосов от общего числа голосов собственников помещений дома.

Из них: доля жилых и нежилых помещений, находящихся в собственности г.Москвы- 215,8 кв.м., что составляет 8,62 % от общей площади дома, и 12,84 % от принявших участие в голосовании собственников.

Представитель собственника по жилым и нежилым помещениям, находящимся в собственности г.Москвы Кузнецова А.В.

Кворум ИМЕЕТСЯ.

Повестка дня.

1. Утверждение состава счетной комиссии:

Шеводронов В.М., Немцов А.Ф., Шелоков И.И.

За – 97,47 % Против – 2,53 % Воздержался – 0 %

2. О выборе способа управления многоквартирным домом - управление управляющей организацией.

За – 97,47 % Против – 2,53 % Воздержался – 0 %

3. Выборы управляющей организации- управляющая организация – ООО УО «Курчатовский».

За – 84,63 % Против – 15,37 % Воздержался – 0 %

4. Утверждение условий договора управления многоквартирным домом с ООО УО «Курчатовский».

Основные условия договора: срок действия договора- три года; Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения устанавливается по расценкам, утвержденным Правительством г.Москвы.

За – 84,63 % Против – 15,37 % Воздержался – 0 %

5. Утверждение места хранения протокола общего собрания собственников помещений.- в помещении ООО УО «Курчатовский».

За – 84,63 % Против – 15,37 % Воздержался – 0 %


6. Утверждения места размещения решения общего собрания собственников помещений и отчеты на сайте www.uokug.ru и на досках объявлений у подъезда дома №38 к.2 по ул. Живописная г.Москвы

За – 97,47 % Против – 2,53 % Воздержался – 0 %

Приложение: уведомление о проведении общего собрания собственников, бланк решения собственников, протокол счетной комиссии, схема распределения долей собственников, договор управления многоквартирным домом.

Члены счетной комиссии:


_____ Немцов А.Ф.


_____ Шелоков И.И.


_____ Шевдронов В.М.