Сводный расчет средмесячной стоимости услуг по техническому обслуживанию домов за период: 2016 г.

Вид услуги (работы)	Сумма, руб. в месяц	Ставка руб./1 кв.м в месяц
Содержание обслуживающего персонала	**1061508,78**	**3,6251**
Обслуживание мусоропроводов	246000,00	0,8401
Уборка лестничных клеток	500490,00	1,7092
Начисления на зп. обсл. мусоропр.	74292,00	0,2537
Начисления на зп. уборка лестничных клеток	151147,98	0,5162
Прочие расходы МОП	89578,80	0,3059
Содержание домохозяйства	**692042,41**	**2,3633**
Электроэнергия мест общего пользования	366388,76	1,2512
Дератизация	13385,06	0,0457
Дезинсекция	5468,70	0,0187
Вода потребленная на общедомовые нужды	115636,98	0,3949
Диагностика мусоропровода	30129,34	0,1029
Техдокументация по домам	5772,61	0,0197
Ремонт подъездов	139177,75	0,4753
Обзвон	12500,02	0,0427
Получение дубликатов на подтв.надлежащ.тех.присоед.к эл.сетям	3583,19	0,0122
Расходы по текущему ремонту инженерного оборудования дома	**1262007,06**	**4,3098**
Замер сопротивления изоляции	52307,06	0,1786
Обслуживание ДУ и ППА	91798,83	0,3135
Обслуживание лифтов	498793,58	1,7034
Вентканалы	293434,05	1,0021
Аварийные работы	152611,27	0,5212
Обслуживание газовых плит	148633,28	0,5076
Обслуживание электроплит	24428,99	0,0834
Расходы по технической эксплуатации дома	**1709919,17**	**5,8394**
Заработная плата рабочих, занятых на тех. экспл. дома	1054203,90	3,6002
Материалы для тех. экспл. дома	210840,88	0,7200
Прочие расходы РТР	126504,63	0,4320
Начисления на зп РТР	318369,76	1,0872
Оплата услуг РЭУ	**543076,20**	**1,8547**
Расходы по опл. услуг специалистов РЭУ	166459,70	0,5685
прочие расходы	58261,04	0,1990
Начисления на зп АУП РЭУ	50270,79	0,1717
Рентабельность	268084,67	0,9155
Оплата услуг службы заказчика	**1377736,54**	**4,7050**
Оплата услуг службы заказчика	1377736,54	4,7050
Налоги, взносы	**70858,48**	**0,2420**
Налоги и сборы	70858,48	0,2420
ИТОГО	6717148,64	22,94

Всего размер платы за техническое обслуживание с учетом НДС составляет : 22.9393 руб./кв.м

Генеральный директор _____ /Бабич Н.А./

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ * ОГРН 1067759990561 * МОСКВА * Управляющая организация "Курчатовский"