

Протокол № 2/К6

Общего собрания собственников жилья в многоквартирном доме по адресу:
улица Авиационная д.19

Состоявшегося с 10 сентября 2012г. по 13 сентября 2012 г.

Проведенного в форме заочного голосования

г.Москва

Дата составления и подписания протокола 14 сентября 2012г.

Собрание проводилось в форме заочного голосования в соответствии со ст.47 Жилищного кодекса РФ.

Общая площадь жилых помещений-11436,2 кв.м.

Общая площадь нежилых помещений- 509,7 кв.м.

Всего поступило решений: 171

Действительных - 171 решение собственников помещений, обладающих 69,93% голосов от общего числа голосов собственников помещений дома.

Из них: доля жилых и нежилых помещений, находящихся в собственности г.Москвы-1908,7 кв.м., что составляет 16,68 % от общей площади дома и 23,85% от принявших участие в голосовании собственников.

Представитель собственника по жилым и нежилым помещениям, находящимся в собственности г.Москвы Борисова М.С.

Кворум ИМЕЕТСЯ.

Повестка дня.

1. Утверждение состава счетной комиссии:

Филиппович А.Н. Вельмакина Г.А., Пижов Г.Я.

За – 95,44 % Против – 0 % Воздержался – 4,56 %

2.О выборе способа управления многоквартирным домом -управление управляющей организацией.

За – 95,39 % Против -1,38 % Воздержался -2,087 %

3.Выборы управляющей организации- управляющая организация – ООО УО «Курчатовский».

За – 73,28 % Против – 23,85 % Воздержался – 2,087 %

4.Утверждение условий договора управления многоквартирным домом с ООО УО «Курчатовский».

Основные условия договора: срок действия договора- три года; Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения устанавливается по расценкам, утвержденным Правительством г.Москвы.

За – 70,49 % Против -26,39 % Воздержался -3,11 %

5.Утверждение места хранения протокола общего собрания собственников помещений.- в помещении ООО УО «Курчатовский».

За – 71,83 % Против – 24,32 % Воздержался – 3,83 %

6.Утверждения места размещения решения общего собрания собственников помещений и отчеты на сайте www.uokur.ru и на досках объявлений у подъезда дома №19 по ул.Авиационная г.Москвы.

За – 97,61 % Против -0 % Воздержался -2,39 %

