

Протокол № 2/23

Общего собрания собственников жилья в многоквартирном доме по адресу:  
Москва, улица Маршала Новикова д.7  
Состоявшегося с 18.10 2012г. по 23.10. 2012 г.

**Проведенного в форме заочного голосования**

г.Москва

Дата составления и подписания протокола 26 октября 2012г.

Собрание проводилось в форме заочного голосования в соответствии со ст.47 Жилищного кодекса РФ.

Общая площадь помещений- 7454,1 кв.м.

Всего поступило решений: 106

Действительных - 106 решений собственников помещений, обладающих 83,28 % голосов от общего числа голосов собственников помещений дома.

Из них: доля жилых и нежилых помещений, находящихся в собственности г.Москвы- 2254,1 кв.м., что составляет 30,23 % от общей площади дома и 36,30 % от принявших участие в голосовании собственников.

Представитель собственника по жилым и нежилым помещениям, находящимся в собственности г.Москвы Кузнецова А.В.

Кворум ИМЕЕТСЯ.

**Повестка дня.**

1. Утверждение состава счетной комиссии:

Николаев С.Н., Ефремова Г.Д., Волостнова Л.Н.

За – 98,23 % Против – 0 % Воздержался – 1,77 %

2.О выборе способа управления многоквартирным домом -управление управляющей организацией.

За – 98,992 % Против - 0 % Воздержался -1,008 %

3.Выборы управляющей организации- управляющая организация – ООО УО «Курчатовский».

За – 61,577 % Против – 37,41 % Воздержался – 1,008 %

4.Утверждение условий договора управления многоквартирным домом с ООО УО «Курчатовский».

Основные условия договора: срок действия договора- три года; Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения устанавливается по расценкам, утвержденным Правительством г.Москвы.

За – 60,43 % Против – 36,30 % Воздержался – 3,27 %

5.Утверждение места хранения протокола общего собрания собственников помещений.- в помещении ООО УО «Курчатовский».

За – 61,94 % Против – 36,30 % Воздержался – 1,77 %

6.Утверждения места размещения решения общего собрания собственников помещений и отчеты на сайте [www.uokur.ru](http://www.uokur.ru) и на досках объявлений у подъезда дома №7 по ул.Маршала Новикова г.Москвы

За – 98,992 % Против – 0 % Воздержался – 1.008 %

