

Протокол № 2/20

Общего собрания собственников жилья в многоквартирном доме по адресу:
Москва, улица Расплетина д.17 к.2
Состоявшегося с 15.10. 2012г. по 18.10. 2012 г.

Проведенного в форме заочного голосования

г.Москва

Дата составления и подписания протокола 22 октября 2012г.

Собрание проводилось в форме заочного голосования в соответствии со ст.47 Жилищного кодекса РФ.

Общая площадь жилых помещений- 3938,50 кв.м.

Общая площадь нежилых помещений- 1763,50 кв.м.

Всего поступило решений: 81

Действительных - 81 решение собственников помещений, обладающих 81,5 % голосов от общего числа голосов собственников помещений дома.

Из них: доля жилых и нежилых помещений, находящихся в собственности г.Москвы- 1763,5 кв.м., что составляет 30,9 % от общей площади дома и 37,91% от принявших участие в голосовании собственников.

Представитель собственника по жилым и нежилым помещениям, находящимся в собственности г.Москвы Кузнецова А.В.

Кворум ИМЕЕТСЯ.

Повестка дня.

1. Утверждение состава счетной комиссии:
Тупикин А.Н., Талипов И.Н., Шаркова Л.Н.

За – 99,22 % Против – 0 % Воздержался – 0,78 %

2. О выборе способа управления многоквартирным домом -управление управляющей организацией.

За – 100 % Против - 0 % Воздержался -0 %

3. Выборы управляющей организации- управляющая организация – ООО УО «Курчатовский».

За – 61,27 % Против – 37,91 % Воздержался – 0,82 %

4. Утверждение условий договора управления многоквартирным домом с ООО УО «Курчатовский».

Основные условия договора: срок действия договора- три года; Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения устанавливается по расценкам, утвержденным Правительством г.Москвы.

За – 61,27 % Против – 37,91 % Воздержался – 0,82 %

5. Утверждение места хранения протокола общего собрания собственников помещений.- в помещении ООО УО «Курчатовский».

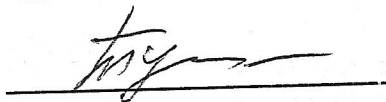
За – 61,31% Против – 37,91 % Воздержался – 0,78 %

6. Утверждения места размещения решения общего собрания собственников помещений и отчеты на сайте www.uoklg.ru и на досках объявлений у подъезда дома №17 к.2 по ул.Расплетина г.Москвы

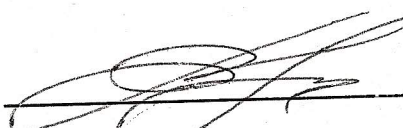
За – 99,22 % Против – 0 % Воздержался – 0,78 %

Приложение: уведомление о проведении общего собрания собственников,
Бланк решения собственников, протокол счетной комиссии, схема
распределения долей собственников, договор управления многоквартирным
домом

Члены счетной комиссии:



Тупикин А.Н.



Талипов И.Н.



Шаркова Л.Н.