

Протокол № 2 /3
Общего собрания (заочного) собственников жилья в многоквартирном доме по адресу: улица Маршала Василевского, дом №3 к.1. Голосование проводилось с 27 по 31 марта 2012 года.

Дата составления и подписания протокола: **09 апреля 2012г.**

Собрание проводилось в форме заочного голосования в соответствии со ст.47 Жилищного кодекса РФ.

Общая площадь дома - **12283 кв.м.**

Общая площадь жилых помещений - **8983.10 кв.м.**

Общая площадь нежилых помещений - **3299.90 кв.м.**

Из них: доля жилых и нежилых помещений, находящихся в собственности г.Москвы - **2936.04 кв.м.**, что составляет **23.9 %**.

Представитель собственника по жилым и нежилым помещениям, находящимся в собственности г.Москвы, **Борисова М.С.** голосовала по доверенности от 01.12.2011 г., выданной ГКУ города Москвы «ИС района Щукино».

Всего приняло участие в голосовании **87** собственников, действительными признано **83** решения, что составляет **53.92%** от числа всех собственников.

Кворум имеется.

Голосование проводилось по вопросам повестки дня:

Повестка дня.

1. Утверждение состава счетной комиссии:
Ассман Т.В., Федосеенко И.Г., Мухин А.П.
ЗА **97.84 %** Против **1.16 %** Воздержалось **1.0 %**
2. Ликвидировать Товарищество собственников жилья «Маршала Василевского 3/1-5/2», создав ликвидационную комиссию в составе Петров В.Б., Федосеенко И.Г., Мухин А.П.
ЗА **53.51 %** Против **1.16 %** Воздержалось **45.33 %**
3. О выборе способа управления многоквартирным домом - управление Управляющей организацией.
ЗА **98.58 %** Против **0 %** Воздержалось **1.42 %**
4. Выборы управляющей организации - Управляющая организация – **ООО УО «Курчатовский»**.
ЗА **50.78 %** Против **45.49 %** Воздержалось **3.73 %**
5. Утверждение условий договора управления многоквартирным домом с **ООО УО «Курчатовский»**.
Основные условия договора: срок действия договора - три года. Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения устанавливается по расценкам, утвержденным Правительством г.Москвы.
ЗА **51.24 %** Против **45.70 %** Воздержалось **3.06 %**
6. Расторжение договора управления с **ГУП ДЕЗ района Щукино**
ЗА **51.24 %** Против **45.70 %** Воздержалось **3.06 %**

