

Протокол № 2/40

Общего собрания собственников жилья в многоквартирном доме по адресу:
Москва, улица : Живописная, д.38, к.1
Состоявшегося с 21.01.2013г. по 25.01.2013 г.

Проведенного в форме заочного голосования

г.Москва

Дата составления и подписания протокола 27.01.2013 г.

Собрание проводилось в форме заочного голосования в соответствии со ст.47 Жилищного кодекса РФ.

Общая площадь помещений- 2655,9 кв.м.

Всего поступило решений: 57

Действительных - 57 решений собственников помещений, обладающих 80,74 % голосов от общего числа голосов собственников помещений дома.

Из них: доля жилых и нежилых помещений, находящихся в собственности г.Москвы- 741,1 кв.м., что составляет 27,9 % от общей площади дома, и 34,55 % от принявших участие в голосовании собственников.

Представитель собственника по жилым и нежилым помещениям, находящимся в собственности г.Москвы Кузнецова А.В.

Кворум ИМЕЕТСЯ.

Повестка дня.

1. Утверждение состава счетной комиссии:
Нагубнева Н.А., Лебедева Н.В., Конева И.А.

За – 100% Против – 0 % Воздержался – 0 %

2. О выборе способа управления многоквартирным домом - управление управляющей организацией.

За – 100 % Против – 0 % Воздержался – 0 %

3. Выборы управляющей организации- управляющая организация – ООО УО «Курчатовский».

За – 62,09 % Против – 34,55 % Воздержался – 3,36 %

4. Утверждение условий договора управления многоквартирным домом – с ООО УО «Курчатовский».

Основные условия договора: срок действия договора- три года; Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения устанавливается по расценкам, утвержденным Правительством г.Москвы.

За – 62,09 % Против – 34,55 % Воздержался – 3,36 %

5. Утверждение места хранения протокола общего собрания собственников помещений.- в помещении ООО УО «Курчатовский».


За – 65,45 % Против – 34,55 % Воздержался – 0 %


6. Утверждения места размещения решения общего собрания собственников помещений и отчеты на сайте www.uokn.ru и на досках объявлений у подъезда дома №38 к.1 по ул. Живописная г.Москвы

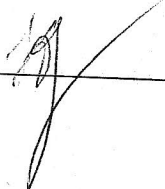
За – 98,24 % Против – 0 % Воздержался – 1,76 %

Приложение: уведомление о проведении общего собрания собственников, бланк решения собственников, протокол счетной комиссии, схема распределения долей собственников, договор управления многоквартирным домом.

Члены счетной комиссии:


_____ Нагубнева Н.А.


_____ Лебедева Н.В.


_____ Конева И.А.