

Table with 22 columns and 4 rows. Header: (Продолжение раздела V)

Работу выполнил инженер Вулицева Л.В. ТЕКУЩИЕ ИЗМЕНЕНИЯ ВНЕСЕНЫ

Проверил бригадир Спирина Л.А.

Начальник Бюро Литейнова Светлана Николаевна

Table with 14 columns and 9 rows. Header: VI. Объекты благоустройства и потребность их в капитальном ремонте

ГОСУДАРСТВЕННОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ
МОСКОВСКОЕ ГОРОДСКОЕ БЮРО ТЕХНИЧЕСКОЙ ИНВЕНТАРИЗАЦИИ

Кварт. № 2452
Инв. № 25

Кондоминиум №

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ
НА ДОМОВЛАДЕНИЕ № 12
по ул. Рогова

Северо-Западное административного округа г. Москвы
Составлен по состоянию на 22 августа 2002 г.

I. Владение строениями в домовладении

Table with 6 columns: Дата записи, №№ или литеры строен. по плану, Наименование владельцев кондоминиума, ТСЖ, Долевое участие, Основание владения, Подпись ответственного за регистрацию права собственности.

Северо-Западное территориальное бюро технической инвентаризации города Москвы

Учет запрещений и арестов по фонду Л.С.

Table with 2 columns: Наложено, Снято

[illegible][illegible][illegible][illegible][illegible]

63.6

63.6

63 86

площадь, используемая жилищной конторой для собственных нужд _____ кв. м

И т о г о

Всего	346739	225380
-------	--------	--------

инженер Бурцева Е.В.
(должность) (подпись)

« 12 » сентября 2008 г.	Руководитель группы Северо-Западного ТБТИ Спирина Л. А.			
Проверил бригадир _____ (подпись)				
« 12 » 12 2008 г.	« _____ » 20 _____ г.	« _____ » 20 _____ г.	« _____ » 20 _____ г.	
Начальник Бюро _____ (подпись)	Литвинова Светлана Николаевна Начальник Северо-Западного ТБТИ			
« 12 » 12 2008 г.				

III. Потребность в капитальном ремонте строения № _____

конструктивных элементов и оборудования	лица изме-	Коли- чество	% из- носа	всего	в том числе	цена за единицу	сумма в руб.	20__ г.	20__ г.	20__ г.

[illegible]

Дата записи		Канализация		Отопление										Ванны				Горячее водоснаб.		Газоснабжение		Лифты		Напряжение электросети (вольт)		Группа благоустройства
				Центральное						Калориферное				С горячим водоснабжением	С газовыми колонками	С дровяными колонками	Без колонок и горячей воды	От колонок	Центральное	Баллонное	Мусоропровод					
				От АГВ	От ТЭЦ	От собственной котельной	От групп. или кварт. котельной	На тверд. топливе	На газе																	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	
	28.10 1604		28.10 1604				28.10 1604						28.10 1604 42					28.10 1604		28.10 1604 42		28.10 1604			28.10 1604	

[illegible]

478, 4

(площадь здания по цоколю, открытые сходы, крыльца, площадки перед подъездами, приемники, и т. д.)

IV. Описание конструктивных элементов и определение износа основной пристройки

Группа капит. Р Средняя жилая площадь квартиры 22,4 Сборник № 28
вид внутренней отделки кафель Средняя внутренняя высота помещений 2,50 Таблица № 66а

[illegible]

Процент износа, приведённый к 100 по формуле

V. Описание конструктивных элементов и определение износа основной пристройки

Группа капит. _____ Средняя жилая площадь квартиры _____ Сборник № _____
 вид внутренней отделки _____ Средняя внутренняя высота помещений _____ Таблица № _____

№№ п.п.	Наименование конструктивных элементов	Описание конструктивных элементов (материал, конструкция, отделка и прочее)	Техническое состояние (осадки, трещины, гниль, и т. п.)	Удельный вес конструктивных элементов	Поправка к удельному весу в процентах	Удельный вес конструктивных элементов с поправкой	Износ в процентах	Произведение процента износа на удельный вес конструктивных элементов делённое на 100
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Фундаменты							
2	а. Наружные и внутренние капитальные стены б. Перегородки							
3	Перекрытия: чердачные междуэтажные подвальные							
4	Крыша							
5	Полы							
6	Пройёмы: оконные дверные							
7	Отдел. работы: Наружная отделка архитект. оформл. а. _____ б. _____ Внутрен. отделка а. _____ б. _____							
8	Санитарные и электротехнические работы Ванны: Центр. отопление Печное отопл. Водопровод Канализация Радио Телефон Телевидение с газовой колон. с дровян. колон. с горяч. водосн. Горячее водоснаб. Вентиляция Газоснабжение Мусоропровод Лифты Электроосвещение							
9	Разные работы							
Итого				100				
процент износа (гр. 9)х100								
удельный вес (гр. 7)								

Процент износа, приведённый к 100 по формуле

Процент износа, приведённый к 100 по формуле

ТЕРРИТОРИАЛЬНОЕ БТИ Северо-Западное ТБТИ

ВЫПСКА ИЗ ТЕХНИЧЕСКОГО ПАСПОРТА НА ЗДАНИЕ (СТРОЕНИЕ)

N дела 2452/25 Литер -
по состоянию на 30.06.2008 г.

Информация по зданию (строению)

жилое

Кадастровый номер		-			
Предьдущий кадастровый номер		-			
Учетный номер объекта		00021822			
Адрес	Город	Москва			
Наименование (ул. ,пл. ,пер, просп. , туп. , бульв. и т.п.)		ул. Рогова			
Дом	12	Корп.	-	Строение	-
Функциональное назначение		жилое			
Общая площадь всего (кв.м.) кроме того площади (кв.м.): в т.ч. лестничных клеток технического подполья технического этажа вент. камер других помещений	2879,2	Количество квартир		72	
	634,9	Материал стен		кирпичный	
	169,2	Год постройки		1965	
	295,6	Этажность (без учета подземных этажей)		9	
	-	Подземных этажей		1, в т.ч. техподполье	
	170,1	Инвентаризационная стоимость (тыс.руб.)		709,4	
Площадь застройки (кв.м.)		477	Памятник архитектуры		нет
Жилая площадь (кв.м.) жилых помещений		1607,1	Нежилая площадь (кв.м.) в т.ч. жилая площадь в нежил. помещ. (кв.м.)		63,6 -



01 80 08 0078615

Описание объекта права: здания (строения)

Кадастровый номер N -

Наименование правообладателя (ФИО для физического лица)			
Здание/строение	здание		
Тип помещения: встроено-пристроенное	-		
пристроенное	-		
Общая площадь, всего (кв.м.)	2879,2	Нежилая площадь (кв.м.) в т.ч.	63,6
Жилая площадь (кв.м.) жилых помещений	1607,1	Жилая площадь (кв.м.) в нежилых помещениях	-

Характеристики объекта приведены в экспликации к поэтажному плану

Начальник ТБТИ

С.Н.Литвинова

10.11.2008 Подпись

Исполнитель

Ветрова Н.И.

10.11.2008 Подпись

Руководитель группы
Северо-Западного ТБТИ
Спиркина Л.А.



СПРАВКА БТИ О СОСТОЯНИИ ЗДАНИЯ

Дата заполнения	10.11.08	ОБЪЕКТ	здание		
Паспорт ГорБТИ №			2452/25		
Адрес	Город	Москва			
	Округ	Северо-западный	Квартал № 2452		
Наименование (ул., пл., пер, просп., туп., бульв. и т.п.)		ул. Рогова			
Дом	12	Корпус	-	Строение	-
Помещ. №	-				
Примечание					

СОСТОЯНИЕ ОБЪЕКТА

Общий процент износа %	35	на	2001	Год постройки	1965
Материал стен здания	кирпичный				
Тип здания	жилое				
Тип помещения	-				
Расположение помещения	-			-	
Степень технического обустройства	водопровод, канализация, горячая вода отопление центральное от тэц, электричество				
Высота потолков	hп=2,50 hтх=1,80 h1эт=1,80 h1эт=2,50 h1эт=2,65 h2эт=2,50 h2эт=2,65 h3эт=2,50 h3эт=2,65 h4эт=2,50 h4эт=2,65 h5эт=2,50 h5эт=2,65 h6эт=2,50 h6эт=2,65 h7эт=2,50 h7эт=2,65 h8эт=2,50 h8эт=2,65 h9эт=2,50 h9эт=2,65				

Бюро технической инвентаризации Северо-Западное ТБТИ

Начальник ТБТИ

С.Н.Литвинова

"10" ноября 2008 г.

Исполнитель Ветрова Н.И.

84 80 000301

Руководитель группы
Северо-Западного ТБТИ
Спирина Л.А.




01 80 08 0078616

